

Temeljem odredaba članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09, 153/09. i 143/12.) i članka 7. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Kastva («Službene novine PGŽ» br. 32/10, 41/11. i 2/14) Gradonačelnik Grada Kastva objavljuje

## **NATJEČAJ ZA DAVANJE NA PRIVREMENO KORIŠTENJE POVRŠINA U VLASNIŠTVU GRADA KASTVA**

### **I. PREDMET DAVANJA NA PRIVREMENO KORIŠTENJE POVRŠINA U VLASNIŠTVU GRADA KASTVA :**

1. Dijelovi površina označenih kao k.č. 3825, k.č. 3826/1, k.č. 3822, k.č. 3823, k.č. 3824 K.O. Kastav ukupne površine 4.700 m<sup>2</sup>, prema grafičkom prikazu koji je sastavni dio natječaja.
2. Početna mjesečna cijena naknada za korištenje površine iznosi 2,5 kn/m<sup>2</sup> (bez PDV-a), odnosno ukupno 14.712,50 kn (uračunat PDV)
3. Trajanje davanja na privremeno korištenje: 5 godina s mogućnošću i ranijeg otkaza ukoliko se aktima Grada Kastva promijeni namjena prostora ili to uvjetuje interes Grada Kastva.
4. Namjena površina: postavljanje betonske baze na tehnološki i ekološki način prihvatljivo i postavljanje veleprodajnog i maloprodajnog montažnog skladišta građevinskog materijala koje će biti montirano na način da se može po potrebi rastaviti.
5. Predmetna površina mora se urediti na način da se 2800 m<sup>2</sup> uredi za obavljanje djelatnosti, a 1900 m<sup>2</sup> uredi kao prostor za parkiranje i čišćenje kamionskih guma.

### **II. OPĆI UVJETI:**

1. Sve troškove vezane uz provedbu natječaja te sastav i provedbu ugovora o davanju na privremeno korištenje površina ugovorne strane podmiruju sukladno obvezama utanačenim u ugovoru.
2. Ugovor o davanju na korištenje površina se zaključuje kao ovršna isprava.
3. Jamčevina se ne plaća.
4. Natjecatelj čija je ponuda prihvaćena dužan je zaključiti ugovor o davanju na korištenje površina u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o odabiru.
5. Ostali uvjeti će se utvrditi u ugovoru o davanju na korištenje površina sukladno odredbama Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Kastva («Službene novine PGŽ» br. 32/10., 41/11. i 2/14).
6. Grad Kastav zadržava pravo da ne izabere najpovoljnijeg ponuđača.

### **III. PONUDA:**

Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime, OIB, adresu i presliku osobne iskaznice - za fizičku osobu,
- naziv tvrtke, OIB, adresu sjedišta tvrtke, odgovorna osoba - za pravnu osobu,
- ponuđenu visinu naknade za korištenje površina,
- izvadak iz službenog registra.

### **IV. KRITERIJI ZA ODABIR:**

Najviša ponuđena visina naknade za korištenje površina.

### **V. DOSTAVA PONUDA:**

Pismena ponuda se dostavlja, poštom ili osobno u zatvorenoj omotnici sa naznakom: "Natječaj za davanje na korištenje površina - ne otvaraj" na adresu: RH, Primorsko goranska županija, Grad Kastav, Upravni odjel za opće i pravne poslove, te lokalnu samoupravu, 51 215 Kastav, Zakona kastafskega 3.

Rok za zaprimanje ponuda je zaključno do 11. travnja 2014. u 09 sati bez obzira na način dostave.

Ponude se otvaraju dana 11. travnja 2014. u 09 sati bez u Gradskoj vijećnici Grada Kastva, Kastav, Zakona kastafskega 3.

Zakašnjele i nepotpune prijave neće se uzeti u obzir.

### **VI. OBAVIJEST O ISHODU NATJEČAJA:**

Natjecatelji će o ishodu natječaja biti obaviješteni u roku od 10 dana od donošenja Odluke o odabiru.

Gradonačelnik Grada Kastva:  
Ivica Lukanović, dipl.ing.građ.